ПРОЄКТ



**ЛИХІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

27 травня 2021 року                          смт. Лихівка                            №  – /VІІІ

Про встановлення ставок зі сплати податку

на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,

на території Лихівської територіальної громади

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ураховуючи   висновки й  рекомендації  постійної комісії селищної ради з фінансово-економічних питань, бюджету, планування, соціально – економічного розвитку, інвестицій селищна  рада   **в и р і ш и л а:**

1.Установити з 2022 року на території Лихівської територіальної громади:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

 2.Платники податку, об’єкт оподаткування, база оподаткування, податковий період, порядок обчислення сум податку, порядок та строки сплати податку визначаються відповідно до пунктів   266.1 – 266.10  статті 266 Податкового кодексу України.

  3. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Лихівської територіальної громади lykhivska.otg.dp.gov.ua та на стенді в приміщенні адмінбудівлі Лихівської селищної ради.

  4. Рішення набирає чинностіз 01.01.2022 року.

  5.Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Лихівської селищної ради та постійну комісію селищної ради з фінансово-економічних питань, бюджету, планування, соціально – економічного розвитку, інвестицій  (ЩЕРБАК).

Селищний  голова                                                            Лариса САВЧЕНКО

Додаток 1

до рішення Лихівської селищної ради

  від року  № -/VIIІ

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року .

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади |
| **04** | **28** | **1224555600** | **Лихівська територіальна громада** |

| Класифікація будівель та споруд2 | | Ставки податку3 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |  | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |  | | | | | |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |  | | | | | |
| 11 | Будівлі житлові | | | | | | |  | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |  | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні5 | | | | | | |  | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |  | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами5 | | | | | | |  | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами5 | | | | | | |  | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 113 | Гуртожитки5 | | | | | | |  | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців   0,200                                        0,200 | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих                   0,200                                       0,200  Навчальних  закладів5 | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки5 | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |  | | | | | |
|  |  | | | | | | |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,200 |  |  |  |  |  |
| 1211.2 | Мотелі | 0,400 |  |  |  |  |  |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,400 |  |  |  |  |  |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,400 |  |  |  |  |  |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,400 |  |  |  |  |  |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,400 |  |  |  |  |  |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,400 |  |  |  |  |  |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,400 |  |  |  |  |  |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,400 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | |  |
| 1220 | Будівлі офісні5 | | | | | |  |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | 0,100                                       0,100 | | | | | | | |  | | |  | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,400 | |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | 0,100                                      0,100 | | | | |  |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв5 | 0,100                                      0,100 | | | | |  |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,300 | |  |  | 0,300 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,300 | |  |  | 0,300 | | |  | | |  | | |  | | |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | |  |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | |  |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку | | | | | |  |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі | | | | | |  |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1242 | Гаражі | | | | | |  |
| 1242.1 | Гаражі наземні | | 0,500 |  |  | 0,500 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | | 0,500 |  |  | 0,500 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | |  |
| 1251 | Будівлі промислові5 | | | | | |  |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | | 0,500                                    0,500 | | | |  |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії5 | | 0,500                                      0,500 | | | |  |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | | 0,500                                      0,500 | | | |  |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | | 0,500                                      0,500 | | | |  |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | | 0,500                                      0,500 | | | |  |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та                                  мікробіологічної промисловості5 | | 0,500                                       0,500 | | | |  |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової,                    деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | | 0,500                                       0,500 | | | |  |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | | 0,500                                       0,500 | | | |  |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | | 0,500                                     0,500 | | | |  |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | |  |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1252.6 | Холодильники | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1252.7 | Складські майданчики | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1252.8 | Склади універсальні | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1252.9 | Склади та сховища інші5 | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | |  |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | |  |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1261.3 | Цирки | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | | 1,000 |  |  | 1,000 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | | 0,400                                      0,400 | | | |  |  | | |  | | |  | | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | |  |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1262.3 | Технічні центри | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1262.4 | Планетарії5 | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1262.5 | Будівлі архівів5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | |  |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | | 0,010                                     0,010 | | | |  |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | | 0,010                                     0,010 | | | |  |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | | 0,010                                      0,010 | | | | | | |  | | |  | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | | 0,010                                     0,010 | | | |  |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | |  |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | | 0,010 | | | | | | |  | | |  | | |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1265 | Зали спортивні5 | | | | | |  |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1265.5 | Тири | | 0,010 |  |  | 0,010 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | | 0,010                                      0,010 | | | | | | |  | | |  | | |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | |  |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 | | | | | |  |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва5 | | 0,200                                                  0,200 | | | | | | |  | | |  | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва5 | | 0,200                                                   0,200 | | | |  |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна5 | | 0,200                                                  0,200 | | | |  |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні5 | | 0,200                                                   0,200 | | | |  |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | | 0,200                                     0,200 | | | |  |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства5 | | 0,200                                     0,200 | | | |  |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства5 | | 0,200 |  |  | 0,200 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | | 0,200 |  |  | 0,200 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | | 0,200                                          0,200 | | | |  |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 | | | | | |  |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | | 0,010                                       0,010 | | | |  |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії5 | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1273 | Пам’ятки аісторичні такі,  що охороняються державою5                                      0,001                                                       0,001 | | | | | |  |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури5 | | 0,001                                      0,001 | | | |  |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | | 0,001 |  |  | 0,001 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | | 0,001 |  |  | 0,001 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше5 | | | | | |  |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил5 | | 0,001 |  |  | 0,001 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | | 0,001                                                     0,001 | | | |  |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | | 0,001 |  |  | 0,001 | | |  | | |  | | |  | | |
|  |  | |  |  |  |  | | |  | | |  | | |  | | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | | 0,400 |  |  | 0,400 | | |  | | |  | | |  | | |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | | 0,010                                                     0,010 | | | | | | |  | | |  | | |
|  |  |  |  |  |  |  | | |  | | |  | | |  | | |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради                                                                 Л.МОЦЯК

Додаток 2

до рішення Лихівської селищної ради

від   № -7/VIIІ

ПЕРЕЛІК пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1

Пільги встановлюються та вводяться в дію  з 01 січня 2022  року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади | |
| **04** | **28** | **1224555600** | **Лихівська територіальна громада** | |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | | | | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Визначаються відповідно до пункту 266.4 ст. 266 Податкового кодексу України | | | | Визначаються відповідно до пункту 266.4 ст. 266 Податкового кодексу України |

1Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар селищної ради                                                                  Л.МОЦЯК

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**

**проекту рішення Лихівської селищної ради**

**«Про встановлення ставок зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Лихівської територіальної громади»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Лихівської селищної ради «Про встановлення ставок зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Лихівської територіальної громади» підготовлено згідно з вимогами Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

1. **Визначення та аналіз проблеми на вирішення якої спрямоване державне регулювання.**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо селищна рада [не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T150909.html)

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до селищного бюджету та є його бюджетно - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини селищного бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку громади пропонується прийняти рішення селищної ради «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської територіальної громади» з додатками. Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. У зв’язку з потребою встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, керуючись Податковим кодексом, для визначення надходжень до селищного бюджету виникла необхідність у розробці проекту даного рішення з метою забезпечення надходжень до селищного бюджету, регламентування відносин щодо сплати даного податку платниками (фізичними та юридичними особами), які знаходяться на території Лихівської територіальної громади, до селищного бюджету.

**Причини виникнення проблеми:**

У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської територіальної громади», даний податок будуть сплачувати по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок, будуть не профінансовані соціальні програми громади, програма розвитку освіти, дошкільної освіти та інші заходи. Аналіз втрат до селищного бюджету

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Назва показника** | **У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.** | **У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на**  **2022 р.** | | **Відхилення, тис.грн.**  **(втрати до бюджету)** |
| **Очікуваний обсяг надходжень,тис.грн.** | **Ставка, %**  **(мінімальна)** | **Очікуваний обсяг надходжень,тис.грн.** |
| 1 | податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 49,0 | 0 | 0 | 49,0 |
|  | РАЗОМ  (втрати до бюджету) | Х | Х | Х | 49,0 |

**Підтвердження важливості проблеми:**

Важливість проблеми при затвердженні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Лихівською селищною радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської територіальної громади» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Групи** | **Так** | **Ні** |
| Громадяни | так |  |
| Держава | так |  |
| Суб’єкти господарювання | так |  |
| у тому числі суб’єкти малого підприємництва\* | так |  |

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської селищної об’єднаної територіальної громади на наступний, то виходячи з норми Податкового кодексу України, даний податок справляється із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

**II. Цілі державного регулювання**

**Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Проект регуляторного акту спрямований на розв’язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб’єктів господарювання відповідно до потреб селищного бюджету;

- встановити пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- забезпечити додаткові надходження до селищного бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;

- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;

- привести рішення селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

**ІІІ. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей**

1. **Визначення альтернативних способів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид альтернативи** | **Опис альтернативи** | |
| **Альтернатива 1.**  Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ї ради «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської територіальної громади» | Така альтернатива є неприйнятною в зв’язку з тим, що в даному випадку виходячи з норми Податкового кодексу України, даний податок справляється із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах.  Очікуванні втрати селищного бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської територіальної громади»: 49,0 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення селищної територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше). | |
| **Альтернатива 2.**  Прийняти рішення «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської територіальної громади» | Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території громади та відповідне наповнення селищного бюджету.  Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 49,0 тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об’ємі оздоровлення дітей та інші соціальні програми. | |
| **Альтернатива 3**.  Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | | За рахунок прийняття максимальних ставок даного податку, додатково надійде до селищного бюджету 112,0 тис.грн., в тому числі:  Але така альтернатива є неприйнятною в зв’язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Лихівської територіальної громади. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини селищного бюджету, але у зв’язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі спати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок, масове закриття суб’єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення. |

1. **Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей**

*Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид альтернативи** | **Вигоди** | **Витрати** |
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 | 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.  2. Забезпечить відповідні надходження до селищного бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.  3.Створить сприятливі фінансові можливості влади громади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.  4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб’єктами господарювання пов’язаних зі справлянням податків та зборів. | Витрати пов’язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстеження результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування |
| Альтернатива 3 | 1.Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.  2.Спрямування надлишків на соціально- економічний розвиток. | Витрати пов’язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстеження результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування |

*Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид альтернативи** | **Вигоди** | **Витрати** |
| Альтернатива 1 | Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за умовами передбаченими Податковим кодексом України | Витрати пов’язані лише зі сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в сумі: 0,0 тис.грн. |
| Альтернатива 2 | Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.  Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.  Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб’єктами господарювання пов’язаних зі справлянням податків та зборів. | Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за запропонованими ставками в сумі: 49,0 тис.грн. |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем за рахунок зростання дохідної частини селищного бюджету | Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату. |

*Оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показник** | **Великі** | **Середні** | **Малі** | | **Разом** |
| **всього** | **в тому числі мікро** |
| Кількість суб’єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць\* | 0 | 0 | 21 | 21 | 21 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0 | 0 | 100% | 100% | 100% |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид альтернативи** | **Вигоди** | **Витрати** |
| Альтернатива 1 | Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ,за умовами передбаченими Податковим кодексом України | Витрати пов’язані лише зі сплатою, в сумі: 0,0 тис.грн. |
| Альтернатива 2 | Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.  Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.  Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб’єктами господарювання пов’язаних зі справлянням податків та зборів | Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ |
| Альтернатива 3 | Відсутні | За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 63,0 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць |

*Оцінка сумарних витрат за альтернативами*

|  |  |
| --- | --- |
| **Сумарні витрати за альтернативами** | **Сума витрат, гривень** |
| Альтернатива 1  Сумарні витрати для суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва, згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту) | 0 |
| Альтернатива 2  Сумарні витрати для суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва, згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту) | 0 |
| Альтернатива 3  Сумарні витрати для суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва, згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту) | 0 |

**ІV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу**

**досягнення цілей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)** | **Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)** | **Коментарі щодо присвоєння відповідного бала** |
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | Така альтернатива є неприйнятною в зв’язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах.  Очікуванні втрати селищного бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської територіальної громади» складатимуть: 49,0 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення селищної територіальної громади та інше. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття проекту регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території громади та відповідне наповнення селищного бюджету.  Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 49,0 тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об’ємі соціальні програми.  Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників. |
| Альтернатива 3 | 2 - цілі прийняття регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними) | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково.  Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини селищного бюджету, а саме існує ризик переходу суб’єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок, виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до селищного бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Рейтинг результативності** | **Вигоди**  **(підсумок)** | **Витрати**  **(підсумок)** | **Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу** |
| Альтернатива 2 | **Держава:**  **-**надходження додаткових коштів до селищного бюджету;  - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.  **Громадяни:**  Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для окремих категорій громадян. **Суб’єкти господарювання:**  єдиного податку за обґрунтованими ставками. | **Держава:**  Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. **Громадяни:**  Сплата податків за встановленими ставками .  **Суб’єкти господарювання:** Витрати:  Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за запропонованими ставками.  Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведена у додатках 2,4 до цього АРВ.  Сумарні витрати, грн: 54,6 тис. грн. | Наповнення селищного бюджету, збереження суб’єктів господарювання та робочих місць. |
| Альтернатива 3 | **Держава:** Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади.  **Громадяни:** Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок зростання дохідної частини селищного бюджету.  **Суб’єкти господарювання:** Відсутні. | **Держава:**  Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.**Громадяни:**  Надмірне податкове навантаження. **Суб’єкти господарювання:** Витрати:  Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території громади.. Сумарні витрати, грн: 112,0 тис. грн. | Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб’єктів господарювання 112,0 тис. грн.. |
| Альтернатива 1 | **Держава:**  Відсутні.  **Громадяни:**  Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.  **Суб’єкти господарювання:** Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | **Держава:**  Відсутні.  **Громадяни:**  Відсутні.  **Суб’єкти господарювання:** Витрати:  Сумарні витрати, грн: 0,00. | Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Рейтинг** | **Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи** | **Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту** |
| Альтернатива 2 | Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської територіальної громади» будуть досягнуті майже у повній мірі. До селищного бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто баланс інтересів селищної ради і платників податку. | Зміни до чинного законодавства:   * Податкового кодексу України; * Бюджетного кодексу України; * Земельного кодексу України; * та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини селищного бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | Зміни до чинного законодавства:   * Податкового кодексу України; * Бюджетного кодексу України; * Земельного кодексу України;   та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).  Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акту, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки справлятиметься із застосуванням мінімальних ставок та без застосування коефіцієнтів.  Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства:   * Податкового кодексу України; * Бюджетного кодексу України; * Земельного кодексу України;   та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином, для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування –Лихівської селищної ради.

**V. Механізм, який пропонується застосувати для розв’язання проблеми**

**Запропоновані механізми регуляторного акту, за допомогою яких можна розв’язати проблему:**

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Лихівської територіальної громади, аналітичних показників П’ятихатського ДПІ ГУ ДПС у Дніпропетровській області, інформації та даних наявних у виконавчого комітету Лихівської селищної ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:**

Розробка проекту рішення Лихівської селищної ради «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лихівської територіальної громади» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту**

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акту:**

У разі, якщо рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, у нашому випадку це єдиний податок, який справляється, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Основними показниками результативності акту є:

- забезпечення відповідних надходжень до селищного бюджету від сплати місцевих податків і зборів, а саме єдиного податку;

1. створення фінансових можливостей влади ТГ для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
2. кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акту, не обмежується.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Назва показника** | **У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.** | |
| **Ставка, %** | **Очікуваний обсяг надходжень,тис.грн.** |
| 1 | Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі: | 49,0 | |
| 2 | Кількість суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту, одиниць. | 38 | |
| 3 | Розмір коштів, що витрачатимуться суб’єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов’язаними з виконанням вимог акту, грн. | 49,0 | |
| 4 | Час, що витрачатиметься суб’єктами господарювання та/або фізичними особами, пов’язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб. | 1 | |
| 5 | Рівень проінформованості суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту, %  Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ:  - на офіційному сайті Лихівської селищної об’єднаної територіальної громади; | 100% | |

**IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту**

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися виконавчим комітетом Лихівської селищної ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний.

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

Статистичні

- аналітичні показники П’ятихатського ДПІ ГУ ДПС у Дніпропетровськійй області;

- інформація та дані виконавчого комітету Лихівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторного акту.

Селищний голова Лариса САВЧЕНКО

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу

**В И Т Р А Т И**

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п/№** | **Витрати** | **За перший рік** | **За п'ять років** |
| 1 | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень | 0 | 0 |
| 2 | Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень | 0 | 0 |
| 3 | Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень | 0 | 0 |
| 4 | Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень | 0 | 0 |
| 5 | Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень | 0 | 0 |
| 6 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень | 0 | 0 |
| 7 | Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень | 0 | 0 |
| 8 | Інше (уточнити), гривень | 0 | 0 |
| 9 | РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень | 0 | 0 |
| 10 | Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць | 0 | 0 |
| 11 | Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 х рядок 10), гривень | 0 |  |

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 ПК розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

Селищний голова Лариса САВЧЕНКО

Додаток 4

до аналізу регуляторного впливу

**ТЕСТ**

**малого підприємництва (М-Тест)**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб’єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 16 березня 2021 р. по 15 квітня 2021 р.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Порядковий номер** | **Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)** | **Кількість учасників консультацій, осіб** | **Основні результати консультацій (опис)** |
| 1  Дата: з 16.03.2021 р. по 15.04.2021 р. | Робочі наради та зустрічі (опитування) | 2 | Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік на рівні запропонованих ставок, а саме по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки |
| 2  Дата: з 06.03.2021 р. по 15.04.2021 р. | Вид консультацій:  телефонному та усному режимі | 6 | Отримана інформація про ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на рівні запропонованих ставок |

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб’єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб’єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 21 (одиниць);

питома вага суб’єктів малого підприємництва у загальній кількості суб’єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків).

**3. Розрахунок витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковий номер** | | **Найменування оцінки** | **У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)** | **Періодичні (за наступний рік)** | **Витрати за п'ять років** |
| **Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання** | | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | | 88 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури  (сплата податків та зборів), гривень | | 363,17 | - | - |
| 6 | Разом, гривень  Формула:(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5) | | 451,17 | 0 | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | | 11 | | |
| 8 | Сумарно, гривень  Формула: відповідний стовпчик "разом" Х кількість суб' єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 Х рядок 7) | | 4962,87 | 0 | 0 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування  Розрахунок вартості 1 людино-години:  Оцінка вартості адміністративних процедур суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування  Розрахунок вартості 1 людино-години:  Норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 2002,0 години ( Лист Мінсоцполітики від 29.07.2019 № 1133/0/206-19 « Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2020 рік»**)**  Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31грн. (ст.8 Закону України від 14 листопада 2019 року № 294-IX «Про Державний бюджет України на 2020 рік») | | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | | 1 год\*28,31 грн= 28,31 | 0 | 0 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності | | 1 год\*28,31 грн= 28,31 | 0 | 0 |
| 11 | Процедури офіційного звітування | | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Інші процедури | | Х | Х | Х |
|  | не передбачено | | 0 | Х | 0 |
| 14 | Разом, гривень | | 56,62 | Х | 0 |
| 15 | Кількість суб’єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | | 11 | | |
| 16 | Сумарно, гривень | | 622,82 | Х | 0 |

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**

**на адміністрування регулювання для суб’єктів малого і мікропідприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб’єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показник** | **Перший рікрегулювання (стартовий), гривень** | **За п’ятьроків, гривень** |
| **1** | Оцінка “прямих” витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 4962,87 | 0 |
| **2** | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 622,82 | 0 |
| **3** | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 5585,69 | 0 |
| **4** | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| **5** | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 5585,69 | 0 |

**5. Розроблення коригуючих (пом’якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу статистичних даних, які надані виконавчому комітету Лихівської селищної ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб’єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом’якшувальних ) процедур не потрібно.

|  |  |
| --- | --- |
| **Процедура, що потребує корегування** | **Коригуючий механізм** |
| Х | Х |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показник** | **Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень** | **Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п’ять років, гривень** |
| Заплановане регулювання | 5585,69 |  |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва | 0 | 0 |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва | 0 | 0 |

Селищний голова Лариса САВЧЕНКО